

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

s ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaného usnesení upraven

Zápis ze zasedání zastupitelstva

Poř. číslo 4/24

Datum:	3.4.2024
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	6 členů zastupitelstva: Ing. Michael Buchar, Petra Šefčíková, Ing. Jana Růžičková, Karel Špírek, Adéla Trochtová, Ing. Petr Havlík
Omluveni:	1
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	2
Hosté:	0
Zasedání zastupitelstva řídil:	Ing. Michael Buchar (starosta obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Ing. Janu Růžičkovou
Zasedání zahájeno v	18: 01
Zasedání ukončeno v	20:00

Starosta obce M. Buchar podle prezenční listiny shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání.

Následně navrhl za zapisovatele zasedání zastupitelů Janu Růžičkovou. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (J. Růžičková)

Předsedající M. Buchar navrhl za ověřovatele zápisu *Karla Špírka a Petru Šefčíkovou*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (P. Šefčíková)

M. Buchar po úvodní části přednesl navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámil s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Záměr krátkodobého pronájmu části pozemku 140/12 a 140/14
3. Volba členů finančního výboru
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě VKM a SVAS
5. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků souvisejících vodovodů
6. Darovací smlouva vodovod
7. Dohoda o narovnání
8. Stanovení výše školkovného na rok 2024/2025
9. Stavební
10. Činnost obecního úřadu
11. Závěr

Dále pan Buchar přednesl návrh zařazení mimořádného bodu, a to schválení podání žádosti o dotaci z rozpočtu středočeského kraje – fond obnovy venkova, a to jako bod č. 9 a zároveň prohození bodu 6 a 7 místo 4 a 5.

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Záměr krátkodobého pronájmu části pozemku 140/12 a 140/14
3. Volba členů finančního výboru
4. Darovací smlouva vodovod
5. Dohoda o narovnání
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě VKM a SVAS
7. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků souvisejících vodovodů
8. Stanovení výše školkovného na rok 2024/2025
9. Podání žádosti o dotaci z rozpočtu středočeského kraje – fond obnovy venkova
10. Stavební
11. Činnost obecního úřadu
12. Závěr

Návrh usnesení 1/4/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění s doplněným mimořádným bodem 9.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 1/4/24 bylo schváleno.

1. Kontrola usnesení z minulého/minulých zasedání zastupitelstva

Usnesení č. 3/3/24

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020283/001 se společností ČEZ Distribuce a.s. na pozemky 140/12, 140/14, 208, 209/1, 209/2 byla podepsána a odeslána na ČEZ Distribuci, která podá návrh na vklad do katastru. Úhrada za věcné břemeno má dorazit do 21 dní od podpisu smlouvy.

Usnesení č. 4/3/24

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/S/2242/2024-HMSU s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových byla podepsána a odeslána na úřad. Podání návrhu na vklad do katastru zajišťuje úřad.

Usnesení č. 5/3/24

Smlouva o zřízení věcného břemene č. 362/2023 se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s., na pozemcích 142/2, 209/1 a 209/2 byla podepsána a odeslána na plynárny. Ty zajistí podání návrhu na vklad do katastru. Úhrada za věcné břemeno bude zaslána do 21 dní od podpisu smlouvy.

Usnesení 6/3/24

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutím finančního příspěvku ve výši 5.000 Kč na provoz dětské krizové linky pro Linku bezpečí, z. s. byla podepsána a odeslána na Linku bezpečí, peníze byly odeslány.

Usnesení 7/3/24

Smlouva o poskytnutí služeb „SENIOR TAXI“ s provozovatelem Václavem Srbou byla podepsána.

2. Projednání žádosti o využití obecního pozemku

Podmínky pro projednání krátkodobého pronájmu části pozemku č. 140/12 a 140/14 o rozloze cca 130 m² byly splněny, záměr byl vyvěšen, jediná nabídka na nájem činí 12.000,- Kč za kalendářní měsíc.

Podmínky:

- Uvedení pozemku do původního stavu před předáním
- Zajištění úklidu pozemní komunikace od jím způsobených nečistot
- Zajištění všech požadavků Zákona č. 13/1997 Sb. O Pozemních komunikacích (například řízení provozu při pohybu nadrozměrných vozidel)
- V případě nepředání pozemku v původním stavu náleží pronajímateli smluvní pokuta 20.000 Kč za každý měsíc prodlení předání. Povinnost uvést pozemek do původního stavu nájemcem tímto však není dotčena.

Návrh usnesení 2/4/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje nájemní smlouvu, jejímž předmětem je krátkodobý částečný pronájem nemovité věci ve vlastnictví obce Větrušice, a to pozemku parc. číslo 140/12 a 140/14 o výměře cca 130 m² v k.ú. Větrušice u Klecan, obec Větrušice, okres Praha – východ, s panem, adresa, ve znění předloženém starostou obce a pověřuje jej podpisem smlouvy.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (PŠ)

Usnesení 2/4/24 bylo schváleno.

3. Volba členů finančního výboru

Předseda Finančního výboru paní Adéla Trochtová předložila návrhy na nové dva členy finančního výboru. Stávající členové finančního výboru k dnešnímu dni odstoupili z funkce.

Návrh usnesení 3/4/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje členy finančního výboru, a to pana a paní

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 3/4/24 bylo schváleno.

4. Darovací smlouva vodovod

Darovací smlouva na vodovodní řad vedoucí Hlavní ulicí do ulice Skalní, který zásobuje tuto ulici vodou a nachází se v pozemcích parc. č. 209/1, 209/2. Dárci se v této smlouvě zavazují bezplatně převést na obdarované vlastnické právo k vodovodu.

Návrh usnesení 4/4/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění Darovací smlouvy na inženýrské sítě – vodovod s a, adresa: a pověřuje starostu M. Buchara podpisem této smlouvy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (P.Šefčíková)

Usnesení 4/4/24 bylo schváleno.

5. Dohoda o narovnání

Za umístění inženýrských sítí (vodovodní řad a plynovod) v pozemcích parc. č. 209/1 a 209/2, finanční plnění odpovídá znaleckému posudku určené ceny obvyklého nájemného za užívání předmětných pozemků za poslední tři roky předcházející této dohody.

Návrh usnesení 5/4/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění Dohody o narovnání a, adresa: a pověřuje starostu M. Buchara podpisem této smlouvy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (P. Šefčíková)

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Usnesení 5/4/24 bylo schváleno.

6. Dodatek č. 1 ke smlouvě VKM a SVAS

Obec bude přebírat do svého vlastnictví vodovod od pana a paní, následně bude vodovod předán do vlastnictví Středočeských vodáren, které tento vodovod již provozují.

Návrh usnesení 6/4/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění dodatku č. 1 ke smlouvě o vkladu, pachtu a provozování vodárenské infrastruktury – vodovodu se Středočeskými vodárnami, a.s., IČ: 26196620, sídlo U vodojemu 3085, Kladno a Vodárny Kladno – Mělník, a.s., IČ:46356991, sídlo U vodojemu, Kladno a pověřuje starostu M. Buchara podpisem této smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 6/4/24 bylo schváleno.

7. Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků souvisejících vodovodů

Do doby, než bude dokončen proces předání vodovodu do majetku vodáren, bude jeho správu a údržbu ošetřovat smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností dvou vlastníků (obce a vodáren).

Návrh usnesení 7/4/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků souvisejících vodovodů s Vodárnami Kladno – Mělník, a.s., IČ:46356991, sídlo U vodojemu, Kladno a pověřuje starostu M. Buchara podpisem této smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 7/4/24 bylo schváleno.

8. Stanovení výše školkovného na rok 2024/2025

V termínu od 8.4.2024 do 29.4.2024 bude možné podávat přihlášky do DS Větříček, které jsou k dispozici na webových stránkách obce, nebo k vyzvednutí na obecním úřadě v úředních hodinách. Pro školní rok 2023/2024 bylo stanoveno školkovné 1.500 Kč/měsíčně při každodenní docházce. V roce 2023 bylo celkem vybráno 138.000 Kč na školkovném, příspěvek na provoz dětské skupiny (MPSV) 997.670 Kč, obec financovala 171.881 Kč.

Zastupitelé se po diskusi shodli na výši školkovného 2.000 Kč/ měsíčně za každodenní docházku dítěte.

Návrh usnesení 8/4/24

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje výši školkovného 2.000,- Kč měsíčně při každodenní docházce dítěte na školní rok 2024/2025.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 8/4/24 bylo schváleno.

9. Projednání žádosti o dotaci ze Středočeského kraje – fond obnovy venkova 2021-2024

Obec má možnost zažádat o dotaci ze Středočeského kraje – fond obnovy venkova, jelikož je již velmi málo času, bude obec žádat o dotaci na výplatu již proinvestovaných prostředků – v tuto chvíli je to opěrná zeď v ulici Vltavské.

Návrh usnesení 9/4/24

Zastupitelstvo obce Větrušice pověřuje společnost ELCOS Group, s.r.o. se sídlem U Uranie 1583/21, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČO 031 47 932 podáním žádosti o dotaci, zpracováním podkladů a závěrečným vyúčtováním dotace v rámci programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova – program 2021-2024 za cenu 10.550,- Kč bez DPH.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 9/4/24 bylo schváleno.

Návrh usnesení 10/4/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu obnovy venkova-program 2021-2024.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 10/4/24 bylo schváleno.

10. Stavební

a) K. Špírek informoval, že obec dostala vyjádření krajské správy a údržby silnic ohledně projektu veřejného osvětlení, že souhlasí za určitých podmínek s protlakem pod komunikací v ulici Hlavní, která je v majetku KSÚS.

Bude následovat společná schůzka ohledně realizace výměny veřejného osvětlení.

b) Dále obec obdržela dotaz na možnost připojení pozemku 51/9 na veřejný vodovod a kanalizaci. Vzhledem k velikosti a umístění pozemku je nutná kontrola, zda je v souladu s aktuálním územním plánem a svým okolím (okolní rodinné domy).

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

11. Činnost obecního úřadu

- 1) Dne 25.3.2024 proběhlo přezkoumání hospodaření obce za rok 2024.
- 2) První jarní sběrová sobota proběhne v sobotu 6.4.2024 od 9 h do 11 h, poplatek za velkoobjemový odpad zůstává pro rok 2024 stejný tzn. 100 Kč, dále bude možné odevzdat nebezpečný odpad a elektroodpad.
- 3) Dne 23.4.2024 proběhne strojové čištění ulic.
- 4) Dne 27.4.2024 proběhne akce Uklidíme Větrušice společně, sraz dobrovolníků je před obecním úřadem. Rukavice a pytle budou zajištěny.
- 5) Dne 30.4.2024 tradiční akce čarodějnice proběhnou na fotbalovém hřišti.

12. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za účast. Další jednání zastupitelstva svolal na 14.5.2024 v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 20:00