



s ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaného zápisu upraven

Zápis ze zasedání zastupitelstva

Poř. číslo 11/24

Datum:	26.11.2024
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	7 členů zastupitelstva: Ing. Michael Buchar, Petra Šefčíková, Ing. Jana Růžičková, Karel Špírek, Filip Damek, Ing. Petr Havlík, Adéla Trochtová
Omluveni:	0
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	1
Hosté:	0
Zasedání zastupitelstva řídil:	Ing. Michael Buchar (starosta obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Ing. Janu Růžičkovou
Zasedání zahájeno v	18:04
Zasedání ukončeno v	19:38

Starosta obce M. Buchar podle prezenční listiny shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání.

Následně navrhl za zapisovatele zasedání zastupitelů Janu Růžičkovou. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (J. Růžičková)

Předsedající M. Buchar navrhl za ověřovatele zápisu *A. Trochtovou a K. Špírka*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0



M. Buchar po úvodní části přednesl navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámil s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Rozpočet na rok 2025
3. Projednání výše stočného na rok 2025
4. Dodatek ke smlouvě o pachtu zemědělské půdy č. 706/2013
5. Smlouva na zajištění recyklace textilu
6. Rozpočtové opatření č. 9
7. Výběr administrátora dotace na vodní nádrž
8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností DATmoLUX, s.r.o.
9. Projednání poskytnutí dotací místním spolkům
10. Stavební
11. Činnost obecního úřadu
12. Závěr

M. Buchar uvedl, že chce zařadit mimořádný bod – ukončení smlouvy s Ing. Stanislavem Zdrůbkem a druhý bod schválení smlouvy se společností PRO VODU, s.r.o..

Nový program zasedání

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Rozpočet na rok 2025
3. Projednání výše stočného na rok 2025
4. Dodatek ke smlouvě o pachtu zemědělské půdy č. 706/2013
5. Smlouva na zajištění recyklace textilu
6. Rozpočtové opatření č. 9
7. Výběr administrátora dotace na vodní nádrž
8. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností DATmoLUX, s.r.o.
9. Projednání poskytnutí dotací místním spolkům
10. Ukončení příkazní smlouvy s Ing. Stanislavem Zdrůbkem
11. Schválení uzavření smlouvy o odborné a technologické pomoci s PRO VODU s.r.o.
12. Stavební
13. Činnost obecního úřadu
14. Závěr

Návrh usnesení 1/11/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění tak, jak byl vyvěšen na úřední desce doplněný o dva body zařazené jako bod 10 a 11.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 1/11/24 bylo schváleno.



1. Kontrola usnesení z minulého/minulých zasedání zastupitelstva

Usnesení 4/9/24

Kupní smlouva na nově vzniklý pozemek p. č. 149/60 byla včera podepsána a podána na katastrální úřad.

Usnesení 2/10/24

Střednědobý výhled rozpočtu obce Větrušice na roky 2025-2027 v předloženém znění byl uveřejněn dle zákona na úřední desce a webových stránkách

Usnesení 3/10/24

Obecně závazná vyhláška o užívání veřejného prostranství byla vyvěšena.

Usnesení 4/10/24

Obecně závazná vyhláška o nočním klidu byla vyvěšena.

Usnesení 5/10/24

Ukončení Smlouvy o přechodném ubytování zaměstnanců mezi obcí Větrušice a ČSAD Střední Čechy je připraveno a bude odesláno v prosinci 2024.

Usnesení 6/10/24

Schválení předložené projektové dokumentace bylo investorovi panu zasláno.

Usnesení 7/10/24

Smlouva o zřízení reálného břemene k pozemku č. 182/7 a 182/9 bude podepsána příští týden.

2. Rozpočet na rok 2025

Návrh rozpočtu byl poslán zastupitelům k vyjádření a následně vyvěšen na webových stránkách a úřední desce po dobu 15 dní. Do zahájení zastupitelstva nebyla vznesena žádná připomínka, a proto M. Buchar navrhuje schválení rozpočtu v podobě, v jaké byl vyvěšen.

Rozpočet obce na rok 2025 obsahuje výdaje na zajištění běžného provozu obce, pravidelné splátky úvěru za ČOV a kanalizaci a dále s příspěvkem na provoz dětské skupiny. Dále je v rozpočtu obce na rok 2025 vyčleněna částka milion korun na opravu místních komunikací, finanční prostředky pro ukončení rekonstrukce veřejného osvětlení.

Návrh usnesení 2/11/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje rozpočet na rok 2025 jako přebytkový. Z přebytku roku 2025 bude hrazen úvěr poskytnutý na financování projektu čistírny odpadních vod a kanalizace.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 2/11/24 bylo schváleno.



3. Projednání výše stočného na rok 2025

Byla připravena kalkulace stočného na rok 2025 na základě skutečných nákladů vynaložených na provoz čistírny odpadních vod a kanalizace za uplynulou dobu roku 2024, tj. do konce října. Pro rok 2025 dojde k navýšení nákladů na spotřebu elektrické energie v důsledku končící smlouvy, která byla zafixována na dobu tří let. Dochází k navýšení nákladů na chemii – navýšení ceny dodavatelem a rostoucí náklady na servis a havarijní zásahy zapříčiněné ucpáváním, nebo poškozením předměty, které by se v kanalizačním řadu neměly vůbec nacházet.

Cena stočného pro rok 2025 při započtení celkových nákladů na provoz a předpokládaném objemu vyfakturované splaškové vody (m³ na základě historických dat) byla stanovena ve výši 92,87 Kč vč. DPH. Vzhledem k tomu, že projekt čistírny odpadních vod a kanalizace byl spolufinancován z OPŽP (Operační program Životního prostředí), musí naše obec splňovat podmínku tvorby fondu udržitelnosti, který je pro rok 2025 stanoven dle předpisu ve výši 312 tis. Kč a musí být zakalkulován do ceny stočného. Tato skutečnost je každoročně kontrolována Ministerstvem životního prostředí, a pokud není naplněna podmínka tvorby fondu, je obec nejprve upozorněna na skutečnost, že není fond vytvořen v odpovídající výši a je stanovena lhůta pro odstranění nedostatku (toto se bohužel stalo za vyhodnocení roku 2023, kdy byla ponechána cena z předchozího roku tj. 2022). Pokud nedojde ve stanoveném termínu k nápravě a vytvoření požadovaného fondu obnovy, je v následujícím období obec sankcionována (1. rok 10 % z nevytvořené částky fondu obnovy, 2. rok 20 %, atd.) do té doby, než fond obnovy začne tvořit v předepsané výši.

Státní fond životního prostředí ČR zveřejňuje každoročně přehled sociálně únosné ceny pro vodné a sociálně únosné ceny pro stočné, které je stanovené pro jednotlivá krajská území dle pravidel OPŽP, která jsou platná vždy pro kalendářní rok. Takto zveřejněná sociálně únosná cena pro vodné a sociálně únosná cena pro stočné je platná pro vodohospodářské projekty, spolufinancované z operačního programu Životního prostředí (OPŽP). Zveřejněná SÚC (sociálně únosná cena) na rok 2025 je uvedena jako součet za složku pitné a odpadní vody (Kč/m³ včetně DPH) a je rozdělena na cenu pro vodné a cenu pro stočné (Kč/m³ včetně DPH). Sociálně únosná cena pro vodné a stočné v roce 2025 je v součtu stanovena na částku 186,13 Kč vč. DPH. Dne 21.11.2024 oznámila společnost Vodárny Kladno-Mělník, a.s. ceny vodného pro rok 2025 ve výši 100,87 Kč vč. DPH. Z tohoto vyplývá, že cena za jeden m³ odpadní vody vybírané naší obcí by nemělo přesáhnou hranici 82,26 Kč včetně DPH i přes to, že předpokládaná cena je vyšší (92,87 Kč vč. DPH). Obec bude v tuto chvíli žádat o výjimku z neplnění fondu obnovy, tak aby nebyla následně sankcionována za neplnění podmínky tvorby fondu obnovy.

Jako jednotlivci můžeme ovlivnit cenu stočného tak, že budeme vypouštět do kanalizačního řadu pouze odpadní vodu z běžného provozu domácnosti. Nebudeme do kanalizace pouštět například oleje dešťové vody a vyhazovat hygienické pomůcky, atd. Raritou byly kalhoty, které zasekly čerpadlo přečerpávací stanice a náklady na opravu se vyšplhaly až k 50 tis. Kč.

Vzhledem k tomu, že podstatnou část provozních nákladů tvoří elektrická energie, požádala obec o dotaci na fotovoltaickou elektrárnu, která by měla alespoň částečně pokrýt spotřebu elektrické energie a tím a do budoucna snižovat náklady na provoz čistírny odpadních vod.

Návrh usnesení 3/11/24

Zastupitelstvo obce Větrušice bere na vědomí kalkulaci stočného na rok 2025 a schvaluje výši stočného na rok 2025 ve výši 76,13 Kč/m³ bez DPH a 85,26 Kč/m³ včetně DPH.

Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení 3/11/24 bylo schváleno.****4. Dodatek ke smlouvě o pachtu zemědělské půdy č. 706/2013**

Nájemní smlouvu č. 706/2013 je třeba ošetřit dodatkem, který upravuje cenu nájemného (pachtovného) na 4.000 Kč/ha a také prodlužuje dobu pronájmu na dalších 5 let.

Návrh usnesení 4/11/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění dodatku k nájemní smlouvě č. 706/2013 ze dne 19.9.2013 a pověřuje M. Buchara podpisem dodatku č. 1.

Pro: 7**Proti: 0****Zdrželi se:****Usnesení 4/11/24 bylo schváleno.****5. Smlouva na zajištění recyklace textilu**

Od 1.1.2025 má obec povinnost zajišťovat možnost recyklaci oděvů a textilu. V současné době na poptávku obce odpověděla pouze jedna společnost. Je předpoklad, že v příštím roce bude větší nabídka.

Návrh usnesení 5/11/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu se společností TextilEco a.s., se sídlem Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 28101766 a pověřuje M. Buchara podpisem smlouvy.

Pro: 7**Proti: 0****Zdrželi se:****Usnesení 5/11/24 bylo schváleno.**

**6. Rozpočtové opatření č. 9****Návrh rozpočtového opatření č. 9/2024**

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Změna závazných ukazatelů**Příjmy**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	14 029 953,00	657 000,00	14 686 953,00	Bez paragrafu
Příjmy celkem							14 029 953,00	657 000,00	14 686 953,00	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
3631	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	2 738 600,00	380 000,00	3 118 600,00	Veřejné osvětlení
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	406 200,00	277 000,00	683 200,00	Komunální služby a
Výdaje celkem							3 144 800,00	657 000,00	3 801 800,00	

Návrh rozpočtového opatření z důvodu:

- 1) 380 tis. Kč náklady na výměnu LED svítidel v obci (prostředky získány z dotace Středočeského kraje)
- 2) 277 tis. Kč chybějící částka potřebná k úhradě části pozemku pro rozšíření křižovatky a části ulice Hlavní a Severní.

Návrh usnesení 6/11/24*Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje rozpočtové opatření č. 9.***Pro: 7****Proti: 0****Zdrželi se: 0****Usnesení 6/11/24 bylo schváleno.****7. Výběr administrátora dotace na vodní nádrž**

Obec obdržela dvě nabídky na administrátora dotace na vodní nádrže. Od společnosti CEFA, s.r.o. ve výši: 121.000,- Kč včetně DPH a pak od společnosti ELCOS GROUP s.r.o. ve výši 72.600,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení 7a/11/24*Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje podání žádosti o dotaci na akci rekonstrukce vodní nádrže v obci Větrušice v rámci MZe podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích.***Pro: 7****Proti: 0****Zdrželi se:**

**Usnesení 7a/11/24 bylo schváleno.****Návrh usnesení 7b/11/24**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje nabídku společnosti ELCOS GROUP s.r.o., se sídlem U Uranie 1583/21, Praha 7, IČ: 03147932 ve výši 60.000,- Kč bez DPH na administrátora dotace na vodní nádrž a pověřuje M. Buchara podpisem objednávky.

Pro: 7**Proti: 0****Zdrželi se:****Usnesení 7b/11/24 bylo schváleno.****8. Dodatek č. 1 ke SoD se společností DATmoLUX, a.s.**

Vzhledem k tomu, že došlo ke snížení ceny proti původní podepsané smlouvě, je třeba schválit dodatek ke smlouvě. V původní smlouvě byla naceněna i elektro revize, která se ale při výměně zdrojů svítidel nerealizuje. Z tohoto důvodu došlo ke snížení původní ceny.

Návrh usnesení 8/11/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo se společností DATmoLUX, s.r.o. se sídlem Nováčkova, 614 00 Brno, IČ: 26233100 na celkovou výši 315.840,- Kč bez DPH a pověřuje M. Buchara podpisem.

Pro: 7**Proti: 0****Zdrželi se:****Usnesení 8/11/24 bylo schváleno.****9. Projednání poskytnutí dotací místním spolkům**

Obec Větrušice obdržela tři žádosti o poskytnutí dotací pro rok 2025:

- 1) TJ Sokol Větrušice žádost ve výši 45 tis. Kč na provoz a údržbu fotbalového hřiště
- 2) Myslivecký spolek Zdiby-Klecany ve výši 10 tis. Kč na nákup krmiva, včetně krmiva medicijního a minerálního pro zvěř volně žijící na katastrálním území obce. Dále pak na nákup bažantíků pro zavěšování honitby, stavbu, údržbu a dezinfekci mysliveckých zařízení a v neposlední řadě na nákup pachových ohradníků, které pravidelně instalujeme podél silnic v katastrálním území obce Větrušice.
- 3) Český svaz včelařů ve výši 5 tis. Kč k pořízení léčiv pro včely, pomůcek pro včelaření a uhrazení nezbytného vyšetření vzorků na varoázu a včelí mor

Jednotlivé spolky také doložili vyúčtování dotace za příslušný rok 2024 do data konání jednání zastupitelstva, která byla předložena zastupitelům k nahlédnutí.

**Návrh usnesení 9/11/24**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje poskytnutí dotace spolkům z rozpočtu obce pro rok 2025:

- 1) TJ Sokol Větrušice ve výši 45.000,-Kč
- 2) MS Zdiby – Klecany ve výši 10.000,- Kč
- 3) Svaz včelařů o.s., základní organizace Klecany ve výši 5.000,- Kč

Pro: 7**Proti: 0****Zdrželi se: 0**

Usnesení 9/11/24 bylo schváleno.

10. Ukončení Příkazní smlouvy s Ing. Stanislavem Zdrůbkem

Na základě zjištěných informací a porovnání fungování odborného dozoru na jiných čistírnách odpadních vod v okolí naší obce bylo navrženo změnit odborného zástupce. Z tohoto důvodu je třeba nejprve ukončit příkazní smlouvu s Ing. Stanislavem Zdrůbkem.

Návrh usnesení 10/11/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje ukončení Příkazní smlouvy s Ing. Stanislavem Zdrůbkem, se sídlem Golfová 884/1, Praha 10, IČ: 12605875 ze dne 2.8.2021 a to k 31.12.2024 a pověřuje M. Buchara zasláním výpovědi nejpozději k 30.11.2024 panu Zdrůbkovi.

Pro: 7**Proti: 0****Zdrželi se: 0**

Usnesení 10/11/24 bylo schváleno.

11. Schválení smlouvy o odborné a technologické pomoci s PRO VODU s.r.o.

Na základě doporučení a kladných referencí z obce Postřižín navrhuji uzavřít smlouvu o odborné a technologické pomoci se společností PRO VODU s. r. o. viz. předložená smlouva.

Návrh usnesení 11/11/24

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění Smlouvy o odborné a technologické pomoci se společností PRO VODU s.r.o., se sídlem Rymaně 1210, Mníšek pod Brdy, IČ: 21318077 a pověřuje M. Buchara podpisem smlouvy s účinností nejpozději od 1.1.2025.

Pro: 7**Proti: 0****Zdrželi se: 0**

Usnesení 11/11/24 bylo schváleno.

12. Stavební

- Nebyla doručena žádná žádost.

**13. Činnost obecního úřadu**

1) M. Buchar informoval zastupitele o rozpočtovém opatření č. 8.

Změna závazných ukazatelů**Příjmy**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
3612	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	66 006,00	7 000,00	73 006,00	Bytové hospodářství
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	132 100,00	5 000,00	137 100,00	Komunální služby a
Příjmy celkem							198 106,00	12 000,00	210 106,00	

Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
2219	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	415 000,00	25 000,00	440 000,00	Ostatní záležitosti
2310	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	15 000,00	37 000,00	52 000,00	Pitná voda
2321	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 321 810,00	100 000,00	1 421 810,00	Odvádění a čištění
3723	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	752 858,00	63 000,00	815 858,00	Sběr a svoz ostatních
Výdaje celkem							2 504 668,00	225 000,00	2 729 668,00	

Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	-864 622,00	213 000,00	-651 622,00	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							-864 622,00	213 000,00	-651 622,00	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 8

- 2) Myslivecký spolek Zdiby-Klecany byl požádán o kontrolu pachových ohradníků po rekonstrukci silnice mezi obcemi Větrušice a Klecany.
- 3) Proběhla akce Strašidelná stezka na obnovené obecní cestě směr Velký vrch. Děkujeme organizátorům p. Špírkové a p.Chalupové a všem dobrovolníkům.
- 4) Probíhá reklamace vad a nedodělků na budově čistírny odpadních vod.
- 5) Projekt ČEZ Distribuce, a.s. přeložení vedení elektrické energie do země, předpoklad ukončení a uklizení do 20.12.2024.
- 6) Bude zajištěn úklid komunikací v obci ve spolupráci s firmou Elektromontáže Kalců, s.r.o.
- 7) Žádost na FVE byla shledána jako úplná, formálně správná a přijatelná z hlediska podmínek pro přijetí žádosti.
- 8) Bylo provedeno závěrečné vyúčtování dotace ze Středočeského kraje – oprava opěrné zdi.
- 9) Probíhá závěrečné vyhodnocení dotace na opravu sochy sv. Václava.
- 10) Od 1. 12. 2024 bude možné platit na obecním úřadě platební kartou.
- 11) Objednána prohlídka studní ve Vltavské ulici (u budovy obecního úřadu) a Křížné ulici z důvodu nacenění případných oprav, čištění a případného nainstalování pumpy.
- 12) Byla podepsána smlouva s BDO Audit, s.r.o. na poskytnutí auditu a jsou poskytovány informace k auditu.

14. Závěr

Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za účast. Další jednání zastupitelstva svolal na 16.12.2024 v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 19:38