

**Zápis ze zasedání zastupitelstva****Poř. číslo 1/23**

<b>Datum:</b>	1.2.2023
<b>Místo:</b>	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
<b>Přítomni:</b>	6 členů zastupitelstva: Filip Damek – starosta obce, Ing. Michael Buchar, Ing. Petr Havlík, Petra Šefčíková, Karel Špírek (příchod 18:03), Adéla Trochtová
<b>Omluveni:</b>	1 – Ing. Jana Růžičková (nemoc)
<b>Neomluven:</b>	0
<b>Počet přítomných občanů:</b>	0
<b>Hosté:</b>	0
<b>Zasedání zastupitelstva řídil:</b>	Filip Damek (starosta obce)
<b>Zastupitelé pověřili zápisem:</b>	Ing. Michaela Buchara
<b>Zasedání zahájeno v</b>	18:01
<b>Zasedání ukončeno v</b>	19:54

Starosta obce *F. Damek* podle prezenční listiny shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání.

Následně navrhl za zapisovatele zasedání zastupitelů *Ing. Michaela Buchara*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdrželi se: 0**

Předsedající *F. Damek* navrhl ověřovatele zápisu *Ing. Petra Havlíka* a *Petru Šefčíkovou*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

**Pro: 5      Proti: 0      Zdrželi se: 0**

*F. Damek* po úvodní části přednesl navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámil s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.



Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Kupní smlouva – asfaltový povrch ZD Klecany
3. Stavební
4. Činnost výborů
5. Činnost obecního úřadu
6. Závěr

Vzhledem k tomu, že žádný ze zastupitelů nepožádal o zařazení mimořádného bodu, dal předsedající F. Damek (starosta obce) hlasovat o navrženém programu.

## **Návrh usnesení 1/1/23**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva tak, jak byl vyvěšen na úřední desce OÚ.

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 1/1/23 bylo přijato.**

## **1. KONTROLA USNESENÍ MINULÉHO/MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

### **Usnesení 2/2B/22**

Schválený střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2025 byl vyvěšen na úřední desce.

### **Usnesení 3/2B/22**

Rozpočet obce na rok 2023 byl vyvěšen na úřední desce.

### **Usnesení 4/2B/22**

OZV č. 1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci byla vložena do souboru vyhlášek Ministerstva vnitra a zveřejněna rovněž na úřední desce a webu obce.

### **Usnesení 5/2B/22**

Stočné pro rok 2023 bylo zveřejněno na stránkách obce.

### **Usnesení 6/2B/22**

Smlouva o smlouvě budoucí věcné břemeno služebnosti se ZD Klecany bude podepsána společně s kupní smlouvou na předmětný povrch asfaltu v únoru 2023.

### **Usnesení 7/2B/22**

Veřejnoprávní smlouvy s žadateli (spolky) o dotace byly podepsány a zveřejněny na stránkách obce. Obec rovněž obdržela výúčtování dotací za rok 2022.



## Usnesení 8/2B/22

Usnesení č. 6/13/15 bylo revokováno.

## Usnesení 9/2B/22

Nové podmínky pro přidělení slevy na známku za odpady jsou od 1.1.2023 uvedeny v účinnost.

## 2. POZEMEK ZD KLECANY

F. Damek uvedl, že obdržel návrh kupní smlouvy na odkup povrchu asfaltu pozemku parc. č. 211/1 z důvodu budoucího převodu celého pozemku na Obec Větrušice. Na minulém zasedání byla schválena SOSB na věcné břemeno užívání pro ZD Klecany, což byla podmínka pro odkup tohoto povrchu obcí. Návrh smlouvy zastupitelé obdrželi před tímto zasedáním.

### **Návrh usnesení 2/1/23**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje kupní smlouvu na odkup povrchu asfaltu na pozemku parc. č. 211/1 od ZD Klecany (IČO 00106976, sídlo Hlavní 91, Větrušice) za cenu 14 000 Kč, a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 2/1/23 bylo přijato.**

## 3. STAVEBNÍ

F. Damek sdělil, že obecní úřad obdržel žádost o vyjádření obce Větrušice k akci novostavba rodinného domu v obci Větrušice, investorky slečny ..... (trvale bytem .....) pro stavbu na pozemku parc. č. .... v k. ú. Větrušice u Klecan. Uvedl, že projekt RD je v souladu s podmínkami platného územního plánu a doporučil projekt schválit. V souvislosti s tím, obec obdržela i žádost o připojení na kanalizaci. Tuto žádost obec řeší samostatně jako provozovatel kanalizace stejně jako s předchozími žadateli v průběhu napojování na kanalizaci.

### **Návrh usnesení 3/1/23**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci investorky slečny ..... (trvale bytem .....) pro stavbu na pozemku parc. č. .... v k. ú. Větrušice u Klecan za těchto podmínek:

- a) Stavebník je povinen vybudovat na pozemku min. 2 parkovací místa, a případně pro každé další auto ve svém užívání další parkovací místo na svém pozemku.
- b) Platí zákaz vjezdu vozidlům s hmotností nad 3,5 t do centra obce, stavebník je povinen zajistit dopravu materiálu na stavbu objízdnou trasou kolem zemědělského družstva.
- c) Žádost o zvláštním užívání komunikace – v případě uzavírky komunikace, informovat obecní úřad o nutnosti uzavírky komunikace minimálně 5 dní dopředu.



d) Obec doporučuje vyřešit odvodnění stávajícího vjezdu na pozemek.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení 3/1/23 bylo přijato.**

## 4. ČINNOST VÝBORŮ

*P. Havlík* sdělil, že v pondělí 30.1. proběhlo zasedání kontrolního výboru, jehož předmětem byla kontrola – Zápisů ze zastupitelstva (dle zjištěné kontroly nutno doplnit datumy sejmutí na založené zápisy a výpisy z 16.11. a 12.12.), Kontrola úřední desky (bez výhrad), Kontrola uzavřených smluv (bez výhrad), Kontrola plateb na základě uzavřených smluv a mezd (bez výhrad). Zápis ze zasedání kontrolního výboru je přílohou tohoto zápisu ze zasedání zastupitelstva.

*F. Damek* informoval o žádosti ..... ze dne 22.6.2022 na odpuštění poplatku za zhodnocení pozemku napojením se na veřejnou kanalizaci na základě OZV č. 6/2021. Žádosti bylo částečně vyhověno a to formou splátkového kalendáře, nyní je návrh ze strany předsedkyně sociálního výboru *P. Šefčíkové* na odpuštění zbývající části tohoto poplatku (zbývající část poplatku činí ..... kč, celková výše poplatku činila ..... kč)

*P. Šefčíková* dále uvedla, že situace žadatelky po zdravotní a sociální stránce není dobrá, vzhledem k těmto okolnostem navrhla poplatek odpustit.

*K. Špírek, F. Damek a M. Buchar* vyslovili nesouhlas k odpuštění zbývající částky za zhodnocení pozemku.

*P. Havlík* sdělil, že v určitou chvíli vznikl závazek k obci, který je třeba splnit. S návrhem o odpuštění nesouhlasím.

*A. Trochtová* odpuštění zbývající částky nepodpořila.

Starosta obce byl pověřen prověřit možnost odkladu splátek.

## 5. ČINNOST OBECNÍHO ÚŘADU

a) *F. Damek* sdělil, že byla schválena rozpočtová opatření č. 10 a č. 11. Obě rozpočtová opatření byla zveřejněna na webu a úřední desce.

### ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 10

Příjmy:

Pol. 1111	+ 31 861 kč	daň z příjmu FO
Par. 3612	+ 17 500 kč	příjmy z pronájmů a pachtů
Par. 3639	+ 15 000 kč	příjmy z prodeje pozemků
Par. 4339	+ 15 000 kč	DS – příjmy školovné, obědy



## Výdaje:

Par. 2212	+ 261 Kč	Silnice – údržba
Par. 2321	+ 40 000 Kč	ČOV – nákup služeb – čištění
Par. 3113	+ 2 400 Kč	ZŠ – školský obvod
Par. 3319	+ 8 700 Kč	Kultura – vybavení, občerstvení
Par. 3745	+ 28 000 Kč	Zeleň – stroje oprava, povinné pojistné

## ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 11

### Příjmy:

Par. 0000	+ 1 963 761 Kč	daňové příjmy
Par. 3723	+ 4 263 Kč	odpady – příspěvky Ekocom
Par. 4339	+ 129 Kč	DS – obědy a školkovné

### Výdaje:

Par. 2212	+ 17 607 Kč	silnice – nákup soli, údržba
Par. 2321	+ 71 831,25 Kč	ČOV – provoz ČOV – vzorky, čištění, servis
Par. 3319	+ 3 066 Kč	Kultura
Par. 3745	+ 14 113 Kč	Zeleň
Par. 6118	+ 9 400 Kč	Volby prezidenta ČR
Par. 6171	+ 28 657 Kč	činnost místní správy – plyn
Par. 6402	+ 99 864 Kč	finanční vypořádání - vratky

- b) *F. Damek* uvedl, že bylo doporučeno upravit usnesení o schvalování rozpočtových opatření. Audit nevytkl v dílčím přezkoumání, ale zmínili, že od by bylo vhodné upravit usnesení, aby odpovídalo mužskému rodu.

## Návrh usnesení 4/1/23

Zastupitelstvo obce Větrušice pověřuje starostu obce ke schvalování rozpočtových opatření do výše 100 000 Kč u výdajů, a do 100% plnění u příjmu na paragraf z důvodů zajištění plynulosti v hospodaření obce a ukládá mu povinnost na nejbližším jednání zastupitelstva předložit schválená rozpočtová opatření zastupitelstvu k informaci.

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 4/1/23 bylo přijato.**

- c) *F. Damek* sdělil, že oslovil 4 společnosti s žádostí o kalkulaci servisních služeb technologie v ČOV Větrušice. Je nutné mít zajištěnou servisní smlouvu pro trvalý provoz, což v tuto chvíli nemáme, navrhuje vzhledem k absenci dalších nabídek uzavřít návrhy smlouvy se společností BMTO Group.



## Návrh usnesení 5/1/23

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje návrh servisní smlouvy na mimozáruční opravy se společností BMTO Group a.s. (IČO 49099361, sídlo Ampérova 444, Liberec 463 12) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 1 (Šefčíková)**

### Usnesení 5/1/23 bylo přijato.

- d) *F. Damek* zmínil stížnosti na hluk způsobeny ohňostrojem ve Východní ulici a jiných částech obce, dne 1.1.2023. Zastupitelstvo se shodlo, že není třeba upravovat vyhlášku o nočním klidu, která stanovuje výjimky pouze 31.12. (Silvestr) a 30.4. (Čarodějnice), lze řešit formou osvěty např. v časopisu Větrušák.
- e) *M. Buchar* navrhl uložit volné prostředky obce na krátkodobé termínované vklady na dobu maximálně jednoho roku. V současné době disponuje nabídkami od třech bank (KB, a.s., ČSOB, a.s a Unicredit Bank Czech Republic a Slovakia a.s.), kdy se úroková sazba pohybuje od 4,6% do 5,2% v závislosti na době trvání vkladu.  
Na příští jednání zastupitelstva zastupitelstvo pověřilo *M. Buchara* přípravou srovnání nabídek s konkrétními podmínkami bank a variantami uložení finančních prostředků.
- f) *M. Buchar* předložil návrh na odprodej využívané čtyřkolky, která není využívána k údržbě obce.  
Zastupitelé obce s tímto návrhem souhlasili. Bude provedena příprava nutná k realizaci prodeje pomocí obálek. Bude stanovena minimální cena odkupu čtyřkolky a vše řádně vyvěšeno na úřední desce obce.

## 6. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za účast a svolal další zasedání na 8. 3. 2023 od 18:00 hodin do budovy Obecního úřadu.

Zasedání bylo ukončeno v 19:54

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---



Zapsal: Ing. Michael Buchar v.r.

Ověřovatelé: Ing. Petr Havlík v.r.

Petra Šefčíková v.r.

Starosta obce: Filip Damek v.r.

Vyvěšen dne: 2023

Sejmuto dne: 2023