



OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, Praha – východ, tel.:220 941 265, 220 940 507
e-mail: obec@vetrusice.cz. www.vetrusice.cz

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Poř. číslo 11/21

Datum:	15.12.2021
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	6 členů zastupitelstva: Petra Šefčíková – starostka obce, Ing. Michael Buchar (příchod 18:22), Filip Damek, Ing. Petr Havlík, Ing. Jana Růžičková, Adéla Trochtová
Omluveni:	1 – Karel Špírek (pracovní povinnosti)
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	1
Hosté:	0
Zasedání zastupitelstva řídila:	Petra Šefčíková (starostka obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Filipa Damka
Zasedání zahájeno v	18:02
Zasedání ukončeno ve	18:59

Starostka obce *P. Šefčíková* podle prezenční listiny shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zasedání zahájila přivítáním přítomných zastupitelů.

Následně navrhla za zapisovatele zasedání zastupitelů *F. Damka*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 4 **Proti: 0** **Zdrželi se: 1 (Damek)**

Předsedající *P. Šefčíková* navrhla ověřovatele zápisu *A. Trochtovou* a *J. Růžičkovou*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 5 **Proti: 0** **Zdrželi se: 0**

P. Šefčíková po úvodní části přednesla navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámila s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Dotace spolkům na rok 2022
3. Prodej části pozemku parc. č. 145/16 (13 m²) adresný záměr
4. Rozpočtové opatření
5. Stavební
6. Činnost obecního úřadu
7. Závěr

Vzhledem k tomu, že žádný ze zastupitelů nepožádal o zařazení mimořádného bodu, dala předsedající P. Šefčíková (starostka obce) hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 1/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva tak, jak byl vyvěšen na úřední desce OÚ.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 1/11/21 bylo přijato.

1. KONTROLA USNESENÍ MINULÉHO/MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Usnesení 3/10/21

Schválený rozpočet obce na rok 2022 byl zveřejněn na webových stránkách. Na úřední desce bylo současně zveřejněno, na jaké webové adrese lze rozpočet najít elektronicky, a kde je možné do něj nahlédnout fyzicky.

Usnesení 4/10/21

OZV č. 7/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci byla zveřejněna na webových stránkách obce a na úřední desce. Současně byl zveřejněn ceník nádob na rok 2022, který je součástí vyhlášky. Vyhláška je účinná ode dne 1.1.2022.

Usnesení 5/10/21

Dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu pro rok 2021 byla přijata tímto usnesením. Usnesení bylo předáno Krajskému úřadu, který připraví veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na realizaci projektu Kanalizace a ČOV Větrušice, ev. č. projektu ISF/ŽIV/044712/2021. Obec tuto smlouvu od Středočeského kraje do dnešního zasedání zastupitelstva neobdržela, nebyla tedy dosud starostkou obce podepsána.

Usnesení 6/10/21

Schválená kalkulace stočného na zbývající část roku 2021 a rok 2022 byla zveřejněna na webových stránkách obce.

Usnesení 7/10/21

Smlouva o zřízení VB služebnosti inženýrské sítě s vlastníkem pozemku parc. č. v rozsahu 8,06 m délky byla podepsána starostkou obce. Návrh na vklad do KN bude podán společně s druhou smlouvou.

Usnesení 8/10/21

Smlouva o zřízení VB služebnosti inženýrské sítě s vlastníkem pozemku parc. č. v rozsahu 10,58 m délky nebyla dosud podepsána vlastníkem pozemku.

Usnesení 9/10/21

Smlouva o zajištění financování dopravní obslužnosti kraje nebyla podepsána starostkou obce, obec ji dosud neobdržela.

Usnesení 10/10/21

Schválené rozpočtové opatření č. 10 bylo zveřejněno na webových stránkách obce a na úřední desce.

Usnesení 11/10/21

Stanovisko zastupitelstva k doplnění projektové dokumentace bylo předáno investorce.

Usnesení 12/10/21

Stanovisko zastupitelstva ke stavbě vegetační ČOV na pozemku parc. č. bylo předáno investorům.

Usnesení 13/10/21

Smlouva o zajištění zkušebního provozu ČOV a kanalizace v obci Větrušice byla podepsána starostkou obce.

2. DOTACE SPOLKŮM NA ROK 2022

F. Damek sdělil, že Obecní úřad obdržel 3 žádosti o dary (dotace na rok 2022) od místních spolků. Tedy od TJ Sokol Větrušice, Mysliveckého spolku Zdiby-Klecany a Svazu Včelařů. Doporučil všechny tři žádosti schválit. A navrhuje s ohledem na schválený rozpočet pro rok 2022 poskytnout dotace v maximální výši takto:

TJ Sokol Větrušice	40 000 Kč
MS Zdiby-Klecany	8 000 Kč
Český svaz Včelařů	2 000 Kč

Návrh usnesení 2/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje dotace spolkům z rozpočtu obce pro rok 2022:

- 1) TJ Sokol Větrušice ve výši 40 000 Kč.
- 2) MS Zdiby-Klecany ve výši 8 000 Kč.
- 3) Svaz včelařů o.s., základní organizace Klecany ve výši 2 000 Kč.

a pověřuje starostku obce uzavřít se spolky veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2022.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 2/11/21 bylo přijato.

3. PRODEJ ČÁSTI POZEMKU PARC. Č. 145/16 (13 m²) adresný záměr

P. Šefčíková uvedla, že na základě provedené revize katastru nemovitostí byl zjištěn nesoulad hranice mezi pozemkem parc. č. 145/16 ve vlastnictví obce a pozemkem parc. č. st., kdy hranice zděného oplocení pozemku parc. č. st. není v souladu s katastrální mapou. Vlastníci pozemku manželé požádali obec o odkoupení celkem 13 m², tak, aby byla hranice mezi pozemky v souladu s katastrální mapou. Jedná se o cca posunutí 1 m v délce cca 13 m. Starostka obce navrhla zastupitelům žádosti vyhovět s tím, že obec si nechá zpracovat znalecký posudek na cenu obvyklou a poté by se cena za odkup projednala v zastupitelstvu.

Návrh usnesení 3/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje zveřejnění adresného záměru prodeje části pozemku parc. č. 145/16 o výměře 13 m² v souladu s § 39 Zákona o obcích č. 128/2000 Sb.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 3/11/21 bylo přijato.

4. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

P. Šefčíková přečetla zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 12:

Příjmy

Pol. 1112	+ 30 000 Kč	Příjmy RUD
Pol. 1113	+ 70 000 Kč	Příjmy RUD
Pol. 1121	+ 159 000 Kč	Příjmy RUD

Výdaje

Par. 2212	+ 15 000 Kč	Údržba silnic (nákup posypové soli)
Par. 3722	+ 20 000 Kč	Sběr a odvoz odpadů
Par. 3745	+ 55 000 Kč	Péče o vzhled a zeleň
Par. 6112	+ 4 000 Kč	Zastupitelstva
Par. 6171	+ 65 000 Kč	Činnost místní správy

Financování

Pol. 8124	- 100 000 Kč	Splátka úvěru
-----------	--------------	---------------

Návrh usnesení 4/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje rozpočtové opatření č. 12, tak jak bylo předloženo.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 4/11/21 bylo přijato.

5. STAVEBNÍ

F. Damek informoval, že obecní úřad obdržel prostřednictvím zmocněnce pana Ing. Milana Grubauera Žádost o vyjádření obce Větrušice k akci novostavba rodinného domu a garáže investorů a paní (oba trvale bytem) pro stavbu na pozemku parc. č. v k. ú. Větrušice u Klecan. Uvedl, že projekt RD je v souladu s podmínkami platného územního plánu a doporučil projekt schválit.

Návrh usnesení 5/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci investorů pana a paní (oba trvale bytem) na pozemku parc. č. v k. ú. Větrušice u Klecan za těchto podmínek:

- a) Stavebník je povinen vybudovat na pozemku min. 2 parkovací místa, a případně pro každé další auto ve svém užívání další parkovací místo na svém pozemku.
- b) Povolení zřízení sjezdu bude vydáno samostatně. Bude požadavek na odsazení vjezdové brány o 1,5 m od hranice pozemku, vzhledem k absenci chodníku.
- c) Platí zákaz vjezdu vozidlům s hmotností nad 3,5 t do centra obce, stavebník je povinen zajistit dopravu materiálu na stavbu objízdou trasou kolem zemědělského družstva.
- d) Daná nemovitost bude napojená do kanalizace, která není v současné době ve vlastnictví obce a pokud bude tato kanalizace předána do provozu a majetku obce Větrušice, budeme požadovat, aby byly splněny technické podmínky na napojení na veřejnou kanalizaci v obci Větrušice. Jde o požadavek na typ revizní šachty – DN 800.
- e) Do doby, než bude kanalizace v této lokalitě provozuschopná, je nutné odvádět splaškové vody do žumpy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 5/11/21 bylo přijato.

P. Šefčíková informovala, že obecní úřad obdržel Žádost o vyjádření obce Větrušice k akci nástavba rodinného domu investora pana (trvale bytem) pro nástavbu a stavební úpravy domu č.p. v k. ú. Větrušice u Klecan. Uvedla, že projekt rekonstrukce (nástavby) RD je v souladu s podmínkami platného územního plánu a doporučila projekt schválit.

Návrh usnesení 6/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje předloženou projektovou dokumentaci investora pana (trvale bytem) pro nástavbu a stavební úpravy domu č.p. v k. ú. Větrušice u Klecan za těchto podmínek:

- a) Stavebník je povinen vybudovat na pozemku min. 1 parkovací místo, a případně pro každé další auto ve svém užívání další parkovací místo na svém pozemku.

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Damek)

Usnesení 6/11/21 bylo přijato.

6. ČINNOST OBECNÍHO ÚŘADU

- a) *P. Šefčíková* sdělila, že obec obdržela žádost o poskytnutí daru z Knihovny Mladá Boleslav na regionální činnosti spočívající ve výměně knižního fondu. Dle schváleného rozpočtu obce na rok 2022 navrhuje poskytnutí dotace ve výši 5 000 Kč. Městská knihovna v MB každoročně předkládá roční hodnocení a přehled poskytnutých služeb, které nám zajistila. K 30.11.2021 obdržela naše knihovna v rámci regionálních funkcí 3 kusy souborů tj. 148 svazků nových knih + 10 časopisů v celkové hodnotě nákupu ve výši 43 517 Kč.

Návrh usnesení 7/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje poskytnutí daru Knihovně Mladá Boleslav z rozpočtu obce pro rok 2022 ve výši 5 000 Kč a pověřuje starostku obce podpisem darovací smlouvy.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 7/11/21 bylo přijato.

- b) *P. Šefčíková* požádala zastupitele o schválení vánoční odměny pro zaměstnance obce ve výši 1 000 Kč. Odměna by byla ve formě Dárkového poukazu do některého obchodního řetězce a týkala by se 5ti zaměstnanců a knihovnice.

Návrh usnesení 8/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje vánoční odměnu pro zaměstnance ve výši 1000 Kč ve formě dárkové karty.

Pro: 4

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Havlík, Buchar)

Usnesení 8/11/21 bylo přijato.

- c) *P. Šefčíková* navrhla výpověď pachtovní smlouvy na část pozemku parc. č. 182/7 o výměře cca 340 m² z důvodu přípravy pozemku parc. č. 182/7 pro zasíťování a využití pro stavbu RD. A výpověď nájmu pozemku druhé poloviny pozemku taktéž o výměře 339 m². Oba pozemky jsou pronajaty dlouhodobě jako zahrádky. Starostka obce informovala, že pozemek parc. č. 182/7 společně s pozemkem parc. č. 182/43 splňují podmínku min. velikosti pro výstavbu RD. Navrhla zastupitelům v příštím roce zrealizovat samotné zasíťování pozemku a připravit ho tak pro případný prodej.

Návrh usnesení 9/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje výpověď pachtovní smlouvy nájemci panu a výpověď nájemní smlouvy panu, a to k datu 31.12.2021. U obou smluv je výpovědní lhůta.

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Buchar)

Usnesení 9/11/21 bylo přijato.

- d) *P. Šefčíková* sdělila, že dne 10.12.2021 proběhl dílčí audit hospodaření obce za rok 2021 ze Středočeského kraje. Audit doporučuje obci přijmout usnesení, které se týká účetní závěrky a převodu hospodářského výsledku.

Návrh usnesení 10/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje, že převod hospodářského výsledku se bude vždy účtovat ke dni schválení účetní závěrky za dané období (rok).

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 10/11/21 bylo přijato.

- e) *P. Šefčíková* sdělila, že 28.2.2022 nám končí dotace z Evropských sociálních fondů, máme tedy měsíc leden na to, abychom požádali o státní příspěvek na provoz dětských skupin, tak aby provoz mohl zůstat zachován.

Návrh usnesení 11/11/21

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje podání žádosti o příspěvek ze státního rozpočtu na provoz DS Větrůček z MPSV od 1.3.2022.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 11/11/21 bylo přijato.

- f) *P. Šefčíková* sdělila, že k uzavěrce měsíce listopadu musela schválit rozpočtové opatření č. 11, které řešilo následující změny

Příjmy

Pol. 1121	+ 221 840 Kč	Příjmy RUD
Par. 3639	+ 2 060 Kč	Příjmy z pronájmu pozemků

Výdaje

Par. 2212	+ 91 800 Kč	Oprava komunikací
Par. 2221	+ 49 100 Kč	Dopravní obslužnost
Par. 3722	+ 11 000 Kč	Sběr a svoz odpadů
Par. 6112	+ 72 000 Kč	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

- g) *P. Šefčíková* informovala, že OÚ zveřejnil ceny za svoz komunálního odpadu dle nové vyhlášky. Platit lze přes účet obce 8929201/0100 vedený u KB s tím, že variabilním symbolem je číslo popisné. Přes účet lze hradit až od 2.1.2022. *P. Šefčíková* apeluje na občany, aby této možnosti využili co nejvíce. Vyvarují se čekání na OÚ. Zejména v prvních dnech, kdy je možné odpad platit. Na OÚ bude možné odpady uhradit od 3.1.2022 také v dopoledních hodinách mezi 8-12 a to každý den. Nadále platí sleva pro seniory a držitele ZTP-P, a to ve výši 500 Kč za kalendářní rok.
- h) *P. Šefčíková* sdělila, že poplatek za psy zůstává ve stejné výši, tj. 200 Kč/pes/rok. Občané starší 65 let budou platit pouze 100 Kč.
- i) *P. Šefčíková* informovala zastupitele, že bylo ukončeno čerpání úvěru na kanalizaci a ČOV,

celkem obec vyčerpala z 20-ti milionového poskytnutého úvěru částku 18 476 952, 46 Kč a k 30.11.2021 bylo oznámeno bance ukončení čerpání. Od prosince 2021 je nastaveno splácení poskytnutého úvěru.

- j) *P. Šefčíková* poděkovala za pomoc při zdobení vánočního stromu zastupitelům M. Bucharovi, F. Damkovi, P. Havlíkovi, J. Růžičkové, A. Trochtové a také Martinu Bucharovi, Lily Havlíkové, Petře Havlíkové a Danielu Růžičkovi.
- k) *P. Šefčíková* sdělila informaci, a sice, že ve dnech 23.12 – 2.1. bude čerpána dovolená a obecní úřad bude pro veřejnost uzavřen. V této době bude probíhat na OÚ malování.
- l) *P. Šefčíková* dále informovala zastupitele o opravě části střechy na obecní stodole, respektive technické budově, kde jsou umístěny či uskladněny všechny technické stroje obce, posypová sůl, náhradní nádoby na odpady atd. Část střechy byla poničena po říjnové vichřici. Oprava byla provedena firmou pokrývačství Jiří Voves z Větrušic, kterému tímto paní starostka děkuje, za rychlou opravu. Bohužel, stav krovu a střešních tašek je prakticky v havarijním stavu a bude nutné provést kompletní rekonstrukci střechy.

7. ZÁVĚR

Starostka obce poděkovala přítomným zastupitelům za účast a svolala další zasedání na 31.1.2022 od 18:00 hodin do budovy Obecního úřadu.

Zasedání bylo ukončeno v 18:59 hod.

Zapsal: Filip Damek

Ověřovatelé: Adéla Trochtová

Ing. Jana Růžičková

Starostka obce: Petra Šefčíková

Vyvěšeno dne: 2021

Sejmuto dne: 2021