

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

s ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaného zápisu upraven

## Zápis ze zasedání zastupitelstva

### Poř. číslo 1/24

<b>Datum:</b>	23.1.2024
<b>Místo:</b>	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
<b>Přítomni:</b>	7 členů zastupitelstva: Ing. Michael Buchar, Petra Šefčíková, Ing. Jana Růžičková, Ing. Petr Havlík, Karel Špírek, Adéla Trochtová, Filip Damek
<b>Omluveni:</b>	0
<b>Neomluven:</b>	0
<b>Počet přítomných občanů:</b>	1
<b>Hosté:</b>	1
<b>Zasedání zastupitelstva řídil:</b>	Ing. Michael Buchar (starosta obce)
<b>Zastupitelé pověřili zápisem:</b>	Ing. Janu Růžičkovou
<b>Zasedání zahájeno v</b>	18: 12
<b>Zasedání ukončeno v</b>	20:09

Starosta obce M. Buchar podle prezenční listiny shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání.

Následně navrhl za zapisovatele zasedání zastupitelů Janu Růžičkovou. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

**Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 1 (J. Růžičková)**

Předsedající M. Buchar navrhl za ověřovatele zápisu *Filipa Damka a Adélu Trochtovou*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

**Pro: 6          Proti: 0          Zdrželi se: 1 (F. Damek)**

M. Buchar po úvodní části přednesl navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámil s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Stavební
3. Činnost obecního úřadu
4. Závěr

M. Buchar informoval, že je nutno zařadit mimořádný bod. Posouzení ceny za věcné břemeno pro společnost CETIN. Žádný další mimořádný bod k zařazení nebyl. Nechal tedy předsedající hlasovat o navrženém programu, tak jak byl vyvěšen na úřední desce s přidáním mimořádného bodu.

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Posouzení ceny za věcné břemeno CETIN, a.s.
3. Stavební
4. Činnost obecního úřadu
5. Závěr

## **Návrh usnesení 1/1/24**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva ve znění tak, jak byl vyvěšen na úřední desce s přidáním mimořádného bodu.

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 1 (K. Špírek)**

## **Usnesení 1/1/24 bylo schváleno.**

### **1. Kontrola usnesení z minulého/minulých zasedání zastupitelstva**

#### **Usnesení č. 2/12/23**

Vyhláška o místním poplatku ze psů byla zaslána dle pokynů.

#### **Usnesení č. 3/12/23**

Vyhláška o místním poplatku za komunální odpad byla zaslána dle pokynů.

#### **Usnesení č. 4/12/23**

Obec podepsala veřejnoprávní smlouvy o dotaci se spolky.

#### **Usnesení č. 7/12/23**

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva na pozemek č. 211/1 byla podepsána a odeslána na Pozemkový fond. A je již řízení na katastru.

#### **Usnesení č. 8/12/23**

Smlouva o dílo na vypracování projektu se společností AKVO PRO, s.r.o. byla podepsána.

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

## **Usnesení č. 9/12/23**

Smlouva o dílo na projektovou dokumentaci „Revitalizace návsi“ se společností Projekce dopravní Filip, s.r.o. byla podepsána.

## **Usnesení č. 10/12/23**

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby s ČEZ Distribuce na pozemek Rovná č. 182/49 byla podepsána.

## **Usnesení č. 11/12/23**

Smlouva o zřízení platebního portálu s Regionální dotační kanceláří byla podepsána.

## **2. Posouzení ceny za věcné břemeno – akce výměna kabelů CETIN, a.s.**

V návaznosti na nutnost řešení situace se starými sloupy vznesl před časem M. Buchar dotaz na CETIN, a.s., zda budou opraveny či měněny sloupy s telefonním kabelem, protože jejich stav již není bezpečný. Zároveň informoval o možnosti využít již plánovaného projektu odstranění sloupů elektrického vedení ČEZ DISTRIBUCE, a.s. a výměny veřejného osvětlení. Zástupci společnosti CETIN, a.s. projeví zájem připojit se k plánovanému projektu. Pokud se podaří projekty obou společností zkoordinovat, z většiny ulic obce by zmizely nejen sloupy s vedením elektrické energie, ale i sloupy telefonní. Do obce bude přivedena optická síť. Z tohoto důvodu je třeba vyřešit cenu za věcné břemeno služebnosti inženýrské sítě, kterou společnost CETIN, a.s. navrhla ve výši 20.000 Kč v rozsahu projektu ČEZ DISTRIBUCE, a.s.

Projekt společnosti CETIN, a.s. je ve veřejném zájmu obce, a proto se zastupitelstvo obce rozhodlo o tomto návrhu hlasovat.

### **Návrh usnesení 2/1/24**

*Zastupitelstvo obce Větrušice souhlasí s investiční akcí společnosti CETIN a ČEZ DISTRIBUCE, a.s. - výměna NN vedení ze sloupů a připojení optických kabelů společnosti CETIN jako náhradu za telefonní sloupy do země v obecních pozemcích.*

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 2/1/24 bylo schváleno.**

### **Návrh usnesení 3/1/24**

*Zastupitelstvo obce Větrušice souhlasí s výší úhrady v částce 20.000 Kč za zřízení věcného břemene inženýrských sítí služebnosti od společnosti CETIN, a.s., IČ:04084063, Českomoravská 251/19, 190 00 Praha 9 jako jednorázovou úhradu za připojení v rozsahu projektu výměny NN vedení společnosti ČEZ DISTRIBUCE, a.s. v obecních pozemcích.*

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 3/1/24 bylo schváleno.**

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

## 3. Stavební

a) Žádost změna umístění retenční nádrže – slečna .....

Na obec byla podána žádost paní ..... na vydání souhlasu obce s posunutím umístění retenční nádrže z důvodu požadavku stavebního úřad.

### **Návrh usnesení 4/1/24**

*Zastupitelstvo obce Větrušice souhlasí se změnou umístění retenční nádrže oproti situačnímu výkresu pro kolaudační řízení na parcele č. ....*

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 2 (A. Trochtová, K. Špírek)**

### **Usnesení 4/1/24 bylo schváleno.**

b) Žádost o přístavbu a garáž - pan .....

Na obec byla doručena žádost o souhlas s přístavbou a garáží na pozemku pana ..... a dle požadavku stavebního úřadu. V příložené projektové dokumentaci je také již souhlas s projektem od územního plánování, kde jsou všechny požadavky splněny.

### **Návrh usnesení 5/1/24**

*Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje záměr přístavby a garáže Severní č.p. ... na pozemku parcelní číslo ..... dle přiloženého projektu s podmínkou celkem čtyř parkovacích stání pro obě bytové jednotky na pozemku .....*

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 1 (P. Šefčíková)**

### **Usnesení 5/1/24 bylo schváleno.**

c) Žádost přípojka č.p. 86 Královská kolegiátní kapitula sv. Petra a Pavla na Vyšehradě

Obec obdržela žádost pana ..... z Královské kolegiátní kapituly o podpis smlouvy o zřízení služebnosti, která navazuje na již podepsanou budoucí smlouvu.

### **Návrh usnesení 6/1/24**

*Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a pověřuje starostu M. Buchara podpisem smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě vycházející z již podepsané smlouvy o smlouvě budoucí ze dne 2.9.2022 k nemovitosti č.p. 86 a to v pozemcích 199/1 a 200/1 v katastrálním území Větrušice u Klecan.*

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 1 (K. Špírek)**

### **Usnesení 6/1/24 bylo schváleno.**

d) Žádost – nová vodovodní přípojka v ulici Úzká -žadatel Královská kolegiátní kapitula sv. Petra a Pavla na Vyšehradě.

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Zastupitelé se shodli na tom, že by žadatel měl doložit projekt, stejně tak jako tomu bylo v případě žádosti Královské kapituly u čísla popisného 86.

e) M. Buchar sdělil, že na obec došlo oznámení o změně čelního plotu ..... – Východní ..... Změna pohledového/čelního plotu do ulice Východní. Původní plot bude odstraněn, ponechají se základové pásy, na kterých proběhne instalace plotu nového. Výška se sníží z nynějších 190 cm na 170 cm. Plot bude celohliníkový antracit, více průhledný (viz foto) a rozšíří se vjezd elektrické samonosné brány na auta z původních 3m na 5m. Bude tedy možné parkovat na pozemku dvěma automobily zároveň.

Termín: Začátek prací leden 2024 a předpokládané ukončení duben 2024

Zastupitelé vzali na vědomí.

## 4. Činnost úřadu

### a) Rozpočtové opatření č. 8

#### Změna závazných ukazatelů

##### Příjmy

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	11 736 812,00	3 392 185,00	15 128 997,00	Bez paragrafu
3319	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	0,00	436,00	436,00	Ostatní záležitosti kultury
3639	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	20 000,00	94 607,00	114 607,00	Komunální služby a
3723	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	160 000,00	80 971,00	240 971,00	Sběr a svoz ostatních
4339	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	155 000,00	64 510,00	219 510,00	Ostatní sociální péče a
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	68 000,00	67 128,00	135 128,00	Činnost místní správy
6310	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	0,00	130 000,00	130 000,00	Obecné příjmy a výdaje z
Příjmy celkem							12 139 812,00	3 829 837,00	15 969 649,00	

##### Výdaje

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
2321	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 360 000,00	79 257,00	1 439 257,00	Odvádění a čištění
3421	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	67 000,00	80 898,00	147 898,00	Využití volného času dětí
3723	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	710 500,00	10 857,00	721 357,00	Sběr a svoz ostatních
3745	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 072 000,00	10 440,00	1 082 440,00	Péče o vzhled obcí a
4339	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 213 300,00	73 251,00	1 286 551,00	Ostatní sociální péče a
6171	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 462 882,00	73 539,00	1 536 421,00	Činnost místní správy
Výdaje celkem							5 885 682,00	328 242,00	6 213 924,00	

##### Financování

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
0000	8XXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	-294 170,00	-3 501 595,00	-3 795 765,00	FINANCOVÁNÍ
Financování celkem							-294 170,00	-3 501 595,00	-3 795 765,00	

#### Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 8

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Zastupitelé vzali rozpočtové opatření č. 8 na vědomí.

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

- b) Bezplatný převod vozu do majetku obce
- M. Buchar podal žádost přes portál [www.nabidkamajetku.cz](http://www.nabidkamajetku.cz) podána žádost na bezplatný převod vozu Škoda Fabia od Státní úřad pro jadernou bezpečnost. Jedná se nepotřebný majetek ze státních institucí, který je bezplatně nabízen dalším státním institucím, formou darovací smlouvy. Uzavření žádostí bylo dne 12.1.2024. Pokud o automobil neprojeví zájem nadřazená složka organizační složka státu, mohla by obec získat vozidlo do svého majetku. V takovém případě náklady spojené s převodem v registru hradí obec. Čekáme na zaslání výsledku posouzení žádosti.
- c) Socha Sv. Václava
- M. Bucharovi se podařilo získat restaurátorský záměr a kalkulaci opravy sochy Sv. Václava od restaurátorky MgA. ...., ak. Soch. a rest.. Byla podána „Žádost o závazné stanovisko k obnově kulturní památky na Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav odbor územního rozvoje a památkové péče.
  - Pokud by byl mezi námi spoluobčan, který by na opravu historické sochy chtěl přispět jakýmkoliv darem, je možné kontaktovat pana starostu.
- d) Dendrolog
- Proběhla prvotní prohlídka stromů na návsi obce za přítomnosti M. Buchara a ..... s Dendrologem v okolí rybníka a nezdravě vypadajícího stromu v Rovné ulici. Bude provedena prohlídka stromů a vyhotovena inventarizace tzn. Očíslování jednotlivých stromů, stanovení postupu ošetření stromů. Na základě tohoto podkladu bude následně proveden prořez.
- e) Nadace ČEZ
- Úprava turistických tratí a běžeckých stop 2024 - 1. kolo  
Grantové řízení zaměřeno na podporu úprav a obnovy sítě tras pro turistiku a běžecké lyžování ČR. Žadatelé žádají o nadační příspěvek za účelem úpravy, údržby a zabezpečení tras jak pro letní, tak zimní údržbu. M. Buchar podal žádost o nadační příspěvek na obnovu obecní cesty na vyhlídku Velký vrch.
- f) Výměna kanálů Severní ulice
- Vzhledem ke stáří kanálů v Severní ulici – prasklé rošty bude nutné nechat tyto kanály opravit. Proběhla prvotní prohlídka na místě.
- g) Smlouva nocovna – uzavřen dodatek č. 3 navýšení částky.
- h) Průtok vody čistírnou odpadních vod v období 23.-27.12.2023
- M. Buchar sdělil, že dne 24.12.2023 proteklo čistírnou odpadních vod 243 m3/d (běžný denní průměr je, 60-80 m3/d) což je množství, které několikanásobně překračuje průměrný nátok. Přítok se začal navyšovat od 20 hodin 23.12. a stav trval do ranních hodin 25.12.2023. Dne 23.12. začala silná obleva a celý den pršelo.
  - Pokud se budou tyto situace opakovat, je nevyhnutelné provést kontrolu kanalizace a kanalizačních přípojek v celé obci.
- i) Zhodnocení pozemku ..... – obecní úřad již obdržel informaci o zpracovávání vyjádření.
- j) Platební portál Středočeského kraje – platební portál je úspěšně našimi občany používán, bude do budoucna rozšířeno i možnost platby stočného.
- k) Ve dnech 25.1. a 26.1. dojde k upouštění rybníka z důvodu požadavku k prohlídce projektanta, geodeta a stavaře, tak aby bylo možné udělat zaměření a prohlídku stavu hrází – projekt rekonstrukce požární nádrže.

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

- l) Socha „Bůh větru Boreas“ – socha byla přesunuta a v současné době vysychá, následně bude opravena a vrácena zpět na své místo.
- m) Jednání zastupitelstva na poznávání M. Buchara navštívil pan Srba, provozovatel SENIOR TAXI a odpovídal na dotazy zastupitelů, kteří zvažují návrh pana M. Buchara na zřízení této služby pro seniory s trvalým bydlištěm v obci Větrušice (další podmínky budou stanoveny). Po diskusi starosta pověřil sociální výbor přípravou směrnice na příspěvek na senior taxy do příštího jednání zastupitelstva.
- n) M. Buchar sdělil, že se množí stížnosti na rychlou jízdu automobilů přes náves obce, v Jižní ulici a na křižovatce Hlavní a Severní ulice. Pokud se i nadále budou těmito lokalitami pohybovat auta nepřiměřenou rychlostí a bude hrozit nebezpečí pro chodce, budeme muset řešit například položením dalších retardérů.
- o) p. Šefčíková se dotázala, zda je možno alespoň do konce února rozšířit úřední hodiny například na středu odpoledne.  
M. Buchar sdělil, že je možné domluvit individuální předání známky za popelnice na tel. číslo +420 604 273 716. Kromě úředních hodin bude možné si v měsíci únoru známku na popelnice vyzvednout každou sobotu od 8:30 do 9:30 v budově obecního úřadu.
- p) p. Šefčíková se dotázala, zda má obec nějaký kontakt na společnost, která realizuje akci ČEZu a to z důvodu skutečnosti, že pracovníci zahájili práce přímo na nemovitostech jednotlivých majitelů bez jejich vědomí.  
Telefonními kontakty na pracovníky společnosti realizující akci ČEZu obec již disponuje, je možné kontaktovat obecní úřad, který kontakt předá podle druhu požadavku.

## 5. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za účast. Další jednání zastupitelstva bude 27.2.2024 v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 20:09.