

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

Zápis ze zasedání zastupitelstva

anonymizovaný zápis

Poř. číslo 6/23

Datum:	21.8.2023
Místo:	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
Přítomni:	6 členů zastupitelstva: Ing. Michael Buchar, Ing. Petr Havlík, Karel Špírek, Petra Šefčíková, Adéla Trochtová, Ing. Jana Růžičková
Omluveni:	1 Filip Damek
Neomluven:	0
Počet přítomných občanů:	0
Hosté:	1
Zasedání zastupitelstva řídil:	Ing. Michael Buchar (místostarosta obce)
Zastupitelé pověřili zápisem:	Ing. Janu Růžičkovou
Zasedání zahájeno v	18:03
Zasedání ukončeno v	19:26

Místostarosta obce M. Buchar podle prezenční listiny shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání, dále sdělil, že ze zasedání bude pořízen audio záznam.

Následně navrhl za zapisovatele zasedání zastupitelů *Ing. Janu Růžičkovou*. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Růžičková)

Předsedající M.Buchar navrhl za ověřovatele zápisu *A. Trochtovou a K. Špírka*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

M. Buchar po úvodní části přednesl navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámil s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Smlouva na zpracování kalu
3. Projednání dotace na digitalizaci územního plánu
4. Rozpočtové opatření
5. Stavební
6. Činnost obecního úřadu
7. Závěr

Vzhledem k tomu, že žádný ze zastupitelů nepožádal o zařazení mimořádného bodu, dal předsedající M. Buchar (místostarosta obce) hlasovat o navrženém programu.

Návrh usnesení 1/6/23

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva tak, jak byl vyvěšen na úřední desce OÚ.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 1/6/23 bylo přijato.

1. KONTROLA USNESENÍ MINULÉHO/MINULÝCH ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Usnesení 2/4/23

Darovací smlouva na kanalizaci mezi obcemi Větrušice a Ing. Grošovou dosud podepsána nebyla, stále neproběhla kolaudace.

Usnesení 4/4/23

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti mezi Středočeským krajem byl z naší strany již podepsán, v současné chvíli se čeká na podpis druhé strany.

Usnesení 2/5/23

F. Damek zabezpečil plnění opatření uvedených v bodě III. tohoto usnesení a seznámil s nimi příslušné zaměstnance obce a osoby vykonávající účetní práce pro obec a informoval o přijatých opatřeních k nápravě chyb a nedostatků písemně Krajský úřad Středočeského kraje, odbor interního auditu a kontroly, a to před ukončením své působnosti ve funkci starosty.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

2. Smlouva na zpracování kalu

M. Buchar informoval zastupitele, že obec obdržela návrh na zpracování kalu od Ondřeje Bačiny. Znění smlouvy je stejné, jaké mají ostatní obce v okolí s tím, že cena bude doplněna dle cen dojednaných pro obce ve svazku Dolní Povltaví.

Místostarosta navrhl zastupitelstvu schválit znění smlouvy ve znění, které zastupitelé obdrželi předem.

Návrh usnesení 2/6/23

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění Smlouvy o dílo (zpracování kalů) s Bc. Ondřejem Bačinou, Hoštická 14, 250 69 Klíčany, IČ 70103755, DIČ CZ7701200034 v předloženém znění a pověřuje místostarostu M. Buchara jejím podpisem.

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 2/6/23 bylo přijato.

3. Projednání dotace na digitalizaci územního plánu

J. Růžičková sdělila, že aktuálně máme ohledně územního plánu vše v pořádku. Běží ale dotace na překlopení do jednotného standardu a je možné tedy toto překlopení, které nás stejně někdy v budoucnu čeká, vyřešit takto. Výzva uvádí informaci, že je možno takto financovat až 90% nákladů souvisejících s pořízením jednotného standardu, maximálně však 250.000,- Kč. Postup je následující, pokud se nyní rozhodneme, je třeba na tomto zastupitelstvu odsouhlasit obsah změny a na následujícím jednání zastupitelstva by se pak odsouhlasilo podání žádosti (mezitím bude odsouhlasen obsah změny na kraji), pro podání žádosti je nutné mít již podepsanou smlouvu s projektantem, který vypracuje projekt dokument změny, projektant byl kontaktován a čekáme na nabídku. Je třeba počítat s 30 denní lhůtou pro vyjádření kraje a přizpůsobit tomu jednání zastupitelstva. Je také třeba vybrat odpovědnou osobu pro komunikaci při této žádosti.

Zákon teď umožňuje použití regulačních prvků přímo v územním plánu, můžete tedy stanovit barvu, materiál, výšku nebo třeba průhlednost, takže je otázka, zda toto budeme chtít nějak korigovat.

Návrh usnesení 3/6/23

1. Zastupitelstvo obce rozhodlo o obsahu Změny č. 2 územního plánu Větrušice, která bude pořizována zkráceným postupem s regulačními prvky podle § 55a, 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon). Návrh změny spočívá v následujícím:

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

- Aktualizace územního plánu do jednotného standardu dle současně platné legislativy.
- Doplnění podmínek umístování oplocení sousedícího s veřejným prostranstvím (např průhlednost, materiál, výška a pod..)

2. Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti na MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče na pořízení Změny č. 2 územního plánu Větrušice.

3. Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona člena zastupitelstva spolupracujícího s pořizovatelem při zpracování podkladů pro pořízení Změny č. 2 územního plánu Větrušice, a to paní Janu Růžičkovou

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 3/6/23 bylo přijato.

Návrh usnesení 4/6/23

1. Zastupitelstvo obce rozhodlo o obsahu Změny č. 2 územního plánu Větrušice, která bude pořizována zkráceným postupem s regulačními prvky podle § 55a, 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon). Návrh změny spočívá v následujícím:

- Aktualizace územního plánu do jednotného standardu dle současně platné legislativy.
- Doplnění podmínek umístování oplocení sousedícího s veřejným prostranstvím (např průhlednost, materiál, výška a pod..)
- doplnění stavebních podmínek pro budoucí výstavbu bydlení venkovské – rodinné domy (např. Uliční čára, typ střechy, počet parkovacích míst)

2. Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti na MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče na pořízení Změny č. 2 územního plánu Větrušice.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

3. Zastupitelstvo obce schválilo v souladu s § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona člena zastupitelstva spolupracujícího s pořizovatelem při zpracování podkladů pro pořízení Změny č. 2 územního plánu Větrušice, a to paní Janu Růžičkovou

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení 4/6/23 bylo přijato.

4. Rozpočtové opatření

M. Buchar uvedl, že je nutné schválit rozpočtové opatření:

Návrh usnesení 5/6/23

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5

Příjmy

Par. 2111	+348.000,-	Odvádění a čištění odpadních vod
-----------	------------	----------------------------------

Výdaje –

Par. 2212	+ 882.000 Kč	Silnice
Par. 2292	+ 130.000 Kč	Dopravní obslužnost
Par. 2321	+ 100.000 Kč	Odvádění a čištění odpadních vod
Par. 2341	+ 230.000 Kč	Vodní díla v zemědělské krajině
Par. 3631	- 1.405.000 Kč	Veřejné osvětlení
Par. 3745	+ 411.000 Kč	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň
Bilance	+ 348.000 Kč	

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Jednotlivé paragrafy byly upraveny o skutečně překročené výdaje a o plánované akce, mezi které patří například oprava komunikací, projektové dokumentace pro rekonstrukci jednotlivých ulic, oprava opěrné ulice v ulici Vltavská, oprava traktoru, projektová dokumentace na opravu hráze rybníka.

Rozpočet byl vyrovnán snížením výdajů na veřejné osvětlení z důvodu přepadu realizace části projektu na VO do roku 2024.

Usnesení 5/6/23 bylo přijato.

OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

5. Stavební

Obec neobdržela žádný projekt k vyjádření.

6. Činnost obecního úřadu

- a) *M. Buchar* informoval zastupitele o zaslání Výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti od manželů, která došla do datové schránky obce. Zastupitelům byla výzva zaslána v předstihu k vyjádření. *M. Buchar* kontaktuje manžele k osobnímu projednání smlouvy o zřízení služebnosti.
- b) *K. Špírek* informoval o situaci s kanalizací v lokalitě Grošová. *M. Buchar* navrhl oslovit vlastníky nemovitostí v dané lokalitě, aby nám doložili doklady o likvidaci odpadních vod. Kolaudace neprošla mimo jiné kvůli skutečnosti, že je již někdo vypouští do kanalizačního řadu. 29.8. proběhne kontrolní den a bude třetí pokus o kolaudaci.
- c) *M. Buchar* sdělil informaci o situaci s obecním traktorem, který bude zítra tj. dne 22.8.2023 odvezen k opravě.
- d) *P. Šefčíková* se dotázala, kdo přesně obsluhuje budovu ČOV – z příkazní smlouvy podepsané s panem Maryškou nevyplývá povinnost samotnou činnost obsluhy pouze osobou pana Maryšky, ten může touto činností pověřit i další osoby. Proškolení BOZP je v režii pana Maryšky.

7. ZÁVĚR

Místostarosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za účast. Další jednání zastupitelstva bude 12.9.2023 v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 19:26