

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

s ohledem na ochranu osobních údajů byl v souladu se zákonem na ochranu osobních údajů text zveřejňovaného zápisu upraven

## Zápis ze zasedání zastupitelstva

### Poř. číslo 11/23

<b>Datum:</b>	28.11.2023
<b>Místo:</b>	Obecní úřad, Vltavská 14, Větrušice
<b>Přítomni:</b>	7 členů zastupitelstva: Ing. Michael Buchar, Petra Šefčíková, Ing. Jana Růžičková, Ing. Petr Havlík, Karel Špírek Adéla Trochtová – pozdní příchod
<b>Omluveni:</b>	1 (Filip Damek)
<b>Neomluven:</b>	0
<b>Počet přítomných občanů:</b>	0
<b>Hosté:</b>	0
<b>Zasedání zastupitelstva řídil:</b>	Ing. Michael Buchar (starosta obce)
<b>Zastupitelé pověřili zápisem:</b>	Ing. Janu Růžičkovou
<b>Zasedání zahájeno v</b>	18:05
<b>Zasedání ukončeno v</b>	20:50

Starosta obce M. Buchar podle prezenční listiny shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a zahájil zasedání. Ze zasedání bude pořízen audiozáznam.

Následně navrhl za zapisovatele zasedání zastupitelů Janu Růžičkovou. Zastupitelé schválili navrženého zapisovatele hlasováním.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdrželi se: 0**

Předsedající M. Buchar navrhl za ověřovatele zápisu *Karel Špírek a Ing. Petr Havlík*. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy. Zastupitelé obce schválili navržené ověřovatele hlasováním.

**Pro: 5          Proti: 0          Zdrželi se: 0**

*M. Buchar* po úvodní části přednesl navržený program, kdy přítomné zastupitele seznámil s programem zasedání tak, jak byl vyvěšen na úřední desce.

Navržený program zasedání:

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Volba předsedy finančního výboru

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

3. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2024
4. Projednání výše stočného na rok 2024
5. Projednání výše poplatků za odpad na rok 2024
6. Projednání výše poplatků za psa na rok 2024
7. Projednání podpisu smlouvy s Charitou Neratovice
8. Projednání poskytnutí dotací spolkům
9. Projednání záměru prodeje pozemku
10. Stavební
11. Činnost obecního úřadu
12. Závěr

Vzhledem k tomu, že body 4, 5 a 6 ovlivňují bod č. 3 projednání návrhu rozpočtu na rok 2024 navrhuje M. Buchar následující pozměněné pořadí bodů programu zasedání. Nikdo ze zastupitelů nepožádal o zařazení mimořádného bodu, a tak dal předsedající M. Buchar hlasovat o navrženém programu.

1. Kontrola usnesení minulého/minulých zasedání zastupitelstva
2. Projednání výše stočného na rok 2024
3. Projednání výše poplatků za odpad na rok 2024
4. Projednání výše poplatků za psa na rok 2024
5. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2024
6. Projednání podpisu smlouvy s Charitou Neratovice
7. Projednání poskytnutí dotací spolkům
8. Projednání záměru prodeje pozemku
9. Volba předsedy finančního výboru
10. Stavební
11. Činnost obecního úřadu
12. Závěr

## **Návrh usnesení 1/11/23**

Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje program zasedání zastupitelstva v pořadí bodů výše uvedených.

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

## **Usnesení 1/11/23 bylo schváleno.**

### **1. Kontrola usnesení z minulého/minulých zasedání zastupitelstva**

#### **Usnesení č. 5/8/23**

Záměr prodeje nemovitého majetku bude projednáván v samostatném bodě.

#### **Usnesení č. 4/10/23**

Žádost byla pozastavena a do datové schránky přišlo potvrzení, že bylo zastaveno.

## 2. Projednání výše stočného na rok 2024

M. Buchar provedl kontrolní výpočet skutečných nákladů na provoz a údržbu čistírny odpadních vod a kanalizace za dosud uplynulou část roku 2023. Následně při vyprodukovaném množství odpadních vod, která do října letošního roku, činila v průměru cca 55 m<sup>3</sup> za den, po napojení nové oblasti vzrostla průměrná produkce odpadních vod na cca 60 m<sup>3</sup> za den, bylo vypočtená výše skutečného stočného.

Na základě těchto skutečností byla sestavena kalkulace ceny stočného pro rok 2024. Nejvýznamnějšími nákladovými položkami, které ovlivňují cenu stočného jsou především spotřeba elektrické energie a vody, chemikálie, pravidelný servis technologií v samotné budově čistírny a třech přečerpávacích stanic umístěných po obci. Dalšími nutnými náklady na provoz jsou odborný dohled, pravidelné vzorkování na přítoku, odtoku a vyprodukovaných kalů, pohotovostní servis a skládkování. V neposlední řadě je třeba dodržovat podmínky dotačních fondů a fondu udržitelnosti. Na základě těchto skutečností, byla sestavena kalkulace nákladů a produkce odpadních vod na rok 2024 v předpokládaných cenách. Kalkulace stočného pro rok 2024 bude vyvěšena na webových stránkách a obecní nástěnce.

Vzhledem k tomu, že v roce 2023 stále přetrvává vysoká míra inflace a pro rok 2024 nejistota vývoje některých důležitých nákladů potřebných pro úpravu vody, je třeba stanovit cenu stočného na 62,50 Kč bez DPH. K této ceně je třeba připočítat pro koncové zákazníky od nového roku zvýšenou sazbu DPH 12 %.

### **Návrh usnesení 2/11/23**

*Zastupitelstvo obce Větrušice bere na vědomí kalkulaci stočného na rok 2024 a schvaluje výši stočného na rok 2024 ve výši 62,50 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.*

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 2/11/23 bylo schváleno.**

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

### 3. Projednání poplatků za odpad na rok 2024

Zastupitelům byla předložena bilance předpokládaných výdajů za odpady pro rok 2023 a rovněž byl zpracován výpočet výdajů za komunální odpad pro rok 2024 z dosud dostupných informací:

- Společností FCC Česká republika, s.r.o. oznámila dopisem ze dne 2.11.2023 navýšení ceny pro rok 2024 o meziroční míru inflace 10,95 %,
- Od 1. ledna 2024 platí navýšená sazba poplatků za ukládání odpadů nad rámec produkce 170 Kg směsného odpadu (včetně objemného odpadu) na trvale hlášeného občana a kalendářní rok 2024. Do limitu 170 Kg 500 Kč/tuna, nad limit 170 Kg 1250 Kč/t za každou uloženou tunu na skládku.
- Konsolidační balíček vlády, který přesouvá sběr, přepravu, skládkování komunálního odpadu ze sazby 15 % DPH do sazby 21 % DPH.

Z tohoto důvodu jsme nuceni navýšit sazbu 0,65 Kč za litr nádoby z roku 2023 na 0,72 Kč za litr nádoby pro rok 2024.

V případě schválení by ceny známek pro rok 2024 byly následující:

CENY ZA SVOZ ODPADŮ V ROCE 2024		
Objem sběrné nádoby	Sazba na plátce	
	Týdenní svoz / 52 svozů	Čtrnáctidenní svoz / 26 svozů
80 l	2 996	1 498
120 l	4 493	2 247
240 l	8 986	(není zajištěn)
770 l	28 829	
1100 l	41 184	

#### Návrh usnesení 3/11/23

*Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s účinností dnem 1.1.2024, a to změna sazby na 0,72 Kč/l.*

Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení 3/11/23 bylo schváleno.**

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

## 4. Projednání výše poplatků za psa na rok 2024

M. Buchar navrhl navýšení poplatků za psa na rok 2024. Poplatek se neměnil minimálně od roku 2016 a proto navrhuje jeho zvýšení o 10 %. Náklady na sáčky a likvidaci odpadu se v průběhu let zvyšují, dále je třeba doplňovat, měnit a opravovat držáky na sáčky.

### Návrh usnesení 4/11/23

*Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje výši poplatku za psa ve výši:*

- 1. pes – 220 Kč
- 2. pes a každý další – 220 Kč
- za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let – 100 Kč
- za každého dalšího, jehož držitelem je osoba starší 65 let – 100 Kč.

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 4/11/23 bylo schváleno.**

## 5. Projednání návrhu rozpočtu na rok 2024

M. Buchar rozeslal všem zastupitelům návrh rozpočtu na rok 2024 a vyzval zastupitele k diskuzi a připomínkám k zaslanému návrhu rozpočtu na rok 2024.

Zastupitelé se shodli na podobě návrhu rozpočtu s tím, že bude nyní vyvěšen a na dalším zastupitelstvu proběhne hlasování. Rozpočet se nastaven jako vyrovnaný. Návrh rozpočtu bude vyvěšen na webových stránkách a nástěnce obce.

## 6. Projednání podpisu smlouvy s Charitou Neratovice

M. Buchar sdělil, že došlo k opětovnému setkání ředitelky Farní Charity Neratovice. Byl předložen návrh smlouvy o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany obce Větrušice, která byla následně rozeslána zastupitelům.

### Návrh usnesení 5/11/23

*Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje znění smlouvy s Charitou Neratovice a pověřuje starostu M. Buchara podpisem smlouvy za obec.*

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 5/11/23 bylo schváleno.**

## 7. Projednání poskytnutí dotací spolkům

Obec obdržela 3 žádosti o dotace na rok 2024 od následujících spolků:

- TJ Sokol Větrušice
- Mysliveckého spolku Zdiby-Klecany
- Klub biatlonu Klecany.

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

Do této chvíle žádný ze spolků nepředložil předběžné vyúčtování dotace za rok 2023. Hlasování o výši dotací je odloženo do doby, než budou vyúčtování předložena. Jednotliví žadatelé budou informováni.

**Příchod Adéla Trochtová v 19:35.**

## 8. Projednání záměru prodeje pozemku

Podmínky pro projednání prodeje tohoto pozemku byly splněny, záměr byl vyvěšen, souhlas s dělením pozemků od stavebního úřadu je k dispozici, znalecký posudek stanovil cenu 107.147 Kč.

### Návrh usnesení 6/11/23

*Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu kupní, jejímž předmětem je prodej nemovité věci ve vlastnictví obce Větrušice, a to pozemku p.č. 11/7 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 113 m<sup>2</sup> v k.ú. Větrušice u Klecan, obec Větrušice, okres Praha - východ, který byl vytvořen Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 497-62/2022, ze dne 4.11.2022, manželům ....., trvale bytem:....., a ....., trvale bytem: ....., ve znění předloženém starostou obce.*

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení 6/11/23 bylo schváleno.**

## 9. Volba předsedy finančního výboru

Z důvodu odstoupení Jany Růžičkové z pozice předsedy finančního výboru, který je povinný, je třeba zvolit nového předsedu, či předsedkyni. Současně s obsazením této pozice by měla být obsazena pozice správce rozpočtu.

### Návrh usnesení 7/11/23

*Zastupitelstvo obce Větrušice volí předsedou finančního výboru paní Adélu Trochtovou, za což jí náleží měsíční odměna ve výši usnesení č. 3/8/23 a dále je také zvolena jako správce rozpočtu.*

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 1 (A. Trochtová)**

**Usnesení 7/11/23 bylo schváleno.**

# OBEC VĚTRUŠICE

Vltavská 14, 250 67 Větrušice, tel.:220 940 507

ID DS:4pebqfq, e-mail: obec@vetrusice.cz

---

## 10. Stavební

a) Filip, s.r.o. - zastupitelé se shodli na tom, že do příštího zastupitelstva bude předložen návrh smlouvy na projekt jedné lokality.

b) Žádost o výjimku paní .....– zmiňované vyjádření k předloženému projektu v roce 2020 se netýkalo budoucího záměru, ale pouze napojení domu na jímku odpadních vod. Nemohlo se v roce 2020 jednat o stávající revizní šachtu, jelikož stavba kanalizace v lokalitě bydliště byla povolena až v roce 2021. Po technické stránce tato šachta neumožňuje při práci na čištění kanalizace zároveň provádět prorážení tlakovou hadicí a zároveň odsávání a muselo by se řešit v následující šachtě. Tím by se celý proces komplikoval a zároveň generoval vícenáklady. Výměna revizní šachty se jeví jako neekonomičtější variantou.

### Návrh usnesení 8/11/23

*Zastupitelstvo obce Větrušice schvaluje žádost p. .... o výjimku z velikosti revizní šachty.*

**Pro: 0**

**Proti: 5**

**Zdrželi se: 1 (P. Havlík)**

### Usnesení 8/11/23 nebylo schváleno.

c) Věcné břemeno kapitula – návrhy smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemena ve prospěch ČEZ Distribuce a.s. a návrh ceny za věcné břemeno bylo rozesláno zastupitelům k prostudování. Obec má platnou vyhlášku o oceňování věcných břemen, kde je stanovena cena za běžný metr 500 Kč/m<sup>2</sup> – vzhledem k tomu, že pan ..... informoval v den konání zastupitelstva, že bude předložena ještě jedna žádost, a to na přípojku vody, zastupitelé se shodli, že posoudí obě žádosti najednou na příštím jednání zastupitelstva.

## 11. Činnost obecního úřadu

a) Stromy – následná péče a reklamace – z odpovědi na reklamaci vyplývá, že dodavatel uznává reklamaci 7 stromů, 4 stromy ale neuznávají, s tím, že mají ještě šanci se na jaře chytit, obci to ale blokuje vyplacení reklamace, proto je nyní nutné zvážit, zda obnovit všech 11 stromů. Takto je reálné, že na jaře dojde k vyplacení dotace.

b) Žádost o příspěvek na dopravu k lékaři pan ..... – žádost o příspěvek dopravu – pan ..... předložil obci žádost o příspěvek na dopravu ve formě platby panu ....., který nabízí odvoz občanům v Klecanech. Obec pana ..... zkontaktuje a navrhne spolupráci s tím, že příspěvek může být pouze pro občany s trvalým pobytem ve Větrušicích.

## 12. ZÁVĚR

Starosta obce poděkoval přítomným zastupitelům za účast. Další jednání zastupitelstva bude 19.12. v 18:00 hod.

Zasedání bylo ukončeno v 20:50