

LEGENDA

PŘÍRODA A KRAJINA

- národní přírodní rezervace
- ochranná pásma maloplošných zvláště chráněných území
- Natura 2000 - Evropsky významná lokalita
- přírodní park
- údolní nivy

HYGIENA A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

- skládka

VODNÍ REŽIM V ÚZEMÍ

- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území 5-ti leté vody
- záplavové území 20-ti leté vody
- záplavové území 100-ti leté vody
- vodní plochy
- vodní toky
- vodní zdroj

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A PŮDNÍ FOND

- chráněné ložiskové území
- hranice BPEJ
- půdy I. třídy ochrany
- půdy II. třídy ochrany
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- lesy

URBANISMUS A ARCHITEKTURA

- architektonicky cenné stavby
- drobné sakrální stavby
- místa krajinného rázu
- nemovitá kulturní památka - bodové vymezení
- území archeologických nálezů I. kategorie
- území archeologických nálezů II. kategorie
- urbanistické hodnoty
- významný vyhlídkový bod
- čitelné centrální prostory sídel

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- ČOV - návrh
- dešťová kanalizace - stav
- dešťová kanalizace - návrh
- gravitační kanalizace - návrh
- tlaková kanalizace - návrh
- vodovodní řad
- OP vodního zdroje
- elektrické stanice rozvodné sítě
- vysoké napětí (kmenové vedení 22 kV)
- velmi vysoké napětí (110 kV)
- OP elektrického vedení a el. stanice
- OP jaderného zařízení
- komunikační zařízení
- kabelová komunikační vedení

DOPRAVA

- silnice III. třídy - stav
- komunikace místní a účelové - stav
- komunikace místní a účelové - návrh
- cestní síť
- vymezení OP leteckých pozemních zařízení světelných
- turistické trasy
- autobusová zastávka

POZN.:  
Celé správní území obce je situováno ve vymezeném území leteckých zabezpečovacích zařízení Ministerstva obrany

PODKLADNÍ JEVI

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území ke dni 15. 7. 2017
- RP1 plochy, kde je rozhodování o změnách podmíněno zpracováním regulačního plánu
- alej, stromořadí
- zástavba dle KN
- hranice parcel KN
- P1 Plochy přestavby
- Z1 Zastavitelné plochy
- R01 Územní rezerva - bydlení

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	popis
BV	BV	bydlení - v rodinných domech - venkovské
OV	OV	občanské vybavení - veřejná infrastruktura
OS	OS	občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení, stav
VD	VD	výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ	VZ	výroba a skladování - zemědělská výroba
TJ	TJ	technická infrastruktura - inženýrská sítě
VX	VX	výroba a skladování - se specifickým využitím
TO	TO	technická infrastruktura - plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
PV	PV	veřejná prostranství
ZV	ZV	veřejná prostranství - veřejná zeleň
ZS	ZS	zeleň - soukromá a vyhrazená
ZO	ZO	zeleň - ochranná a izolační
W	W	vodní a vodohospodářské plochy
NZ	NZ	zemědělské plochy
NP	NP	přírodní plochy
NS	NS	smíšené nezastavěné území
NS z.p.1	NS z.p.1	Význam indexů funkcí zastoupených v plochách NS ..z zemědělská funkce ..p přírodní funkce ..l lesnická funkce

Číselný index 1 značí plochy s podrobnější regulací, jež je uvedena v kapitole "A.6.4 Stanovení podmínek pro využití ploch v jednotlivých kategoriích" textové části územního plánu.  
Použitý číselný index se týká plochy NZ1 a VZ1.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- Nadregionální biocentrum



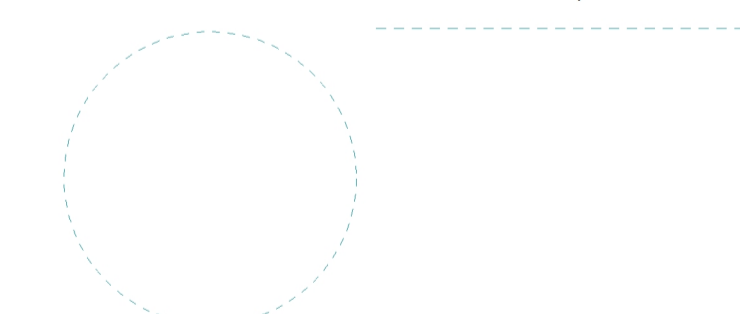
OBEDNATEL | Obec Větrušice  
Vltavská 14, Větrušice  
250 67 Klecany, Praha – východ

URČENÝ ZASTUPITEL | Petra Šeřčíková

POŘIZOVATEL | Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav  
Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče  
Masarykovo náměstí 1, 2  
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

OSOBA SPLŮŤÍJÍCÍ KVALIF. PŘEDPOKLADY | Ing. Renata Perglerová

ZPRACOVATEL | Ing. arch. Zdeněk Kindl ČKA 1564  
Pravonín 167, 257 09 Pravonín



SPOLUPRÁCE | U-24, s. r. o.  
ARCHUM architekti s. r. o.

AUTORSKÝ TÝM | Zdeněk Kindl, Michal Petr, Jana Urbanová,  
Šimon Vojtík, David Třešňák, Petr Koloušek

AKCE | **ÚP VĚTRUŠICE**  
ETAPA | NÁVRH PRO OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ  
VÝKRES | **KOORDINAČNÍ VÝKRES**

FORMÁT | 59,4 \* 59,4 cm  
MĚŘÍTKO | 1 : 5 000  
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM | S - JTSK  
ČÍSLO VÝKRESU | D

07 | 2019



POZN.:  
Územní plán Větrušice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR.